

# MIESZKANIE NR 86 • 3 POKOJE • 68,23 m<sup>2</sup>



Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa, rysunki w tym zakresie mają charakter poglądowy oraz informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Powierzchnie liczone zgodnie z normą PN-ISO 9836 – do powierzchni nie wliczono powierzchni ścianek działowych nadających się do demontażu. Powierzchnie podano w stanie wykończonym. Niniejsza karta mieszkania została opracowana na podstawie projektu budowlanego. Powierzchnie pomieszczeń, wymiary okien oraz usytuowanie urządzeń sanitarnych i kuchennych może ulec zmianie na etapie prac realizacyjnych.



## GALLUSA

OSIEDLE

Katowice, ul. Gallusa

### DANE LOKALU:

| LOKAL NR   | LICZBA POKOI | POW. UŻYTKOWA        |
|------------|--------------|----------------------|
| 86         | 3            | 68,23 m <sup>2</sup> |
| BUDYNEK NR | KŁATKA NR    | PIĘTRO               |
| 10B        | -            | 0                    |

|                              |                           |                            |
|------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 01                           | Hol                       | 3,67 m <sup>2</sup>        |
| 02                           | Salon z aneksem kuchennym | 28,58 m <sup>2</sup>       |
| 03                           | Toaleta + pralnia         | 3,50 m <sup>2</sup>        |
| 04                           | Pokój 1                   | 9,39 m <sup>2</sup>        |
| 05                           | Pokój 2                   | 17,70 m <sup>2</sup>       |
| 06                           | Łazienka                  | 5,39 m <sup>2</sup>        |
| <b>Powierzchnia użytkowa</b> |                           | <b>68,23 m<sup>2</sup></b> |
|                              | Balkon 1                  | 5,88 m <sup>2</sup>        |
|                              | Balkon 2                  | 6,71 m <sup>2</sup>        |

Ścianki działowe - możliwość demontażu

### POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



### BIURO SPRZEDAŻY:

696 782 535

biuro.katowice@ims-budownictwo.pl

www.gallusa.pl

