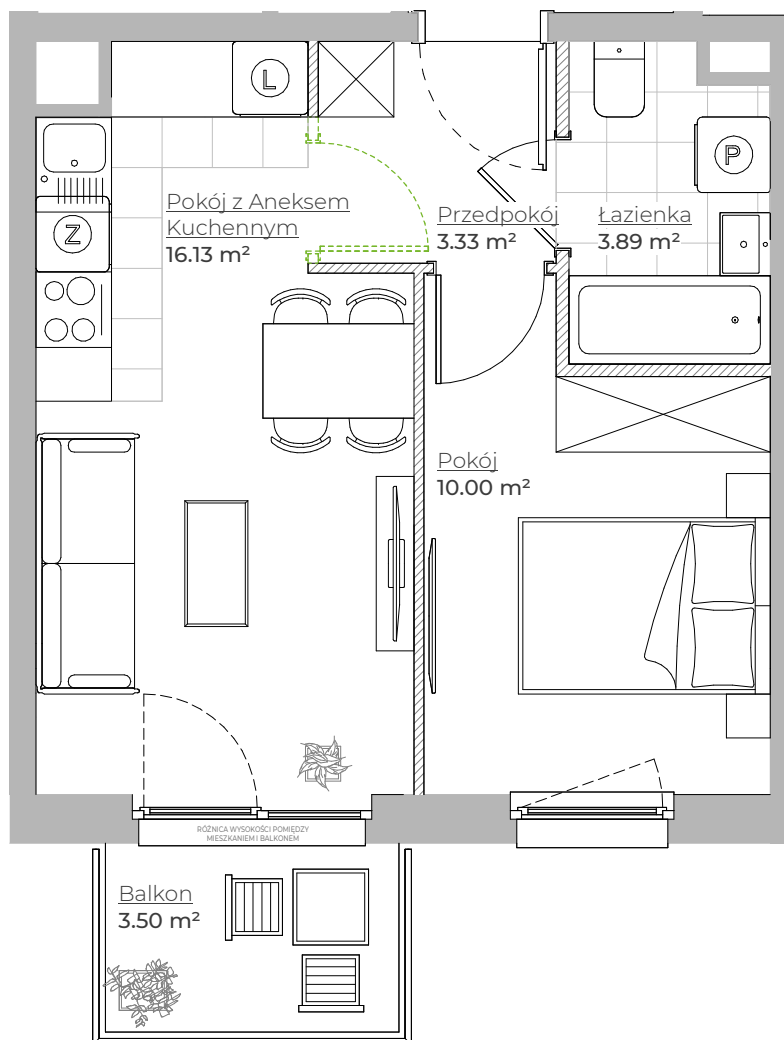


MIESZKANIE NR 245 • 2 POKOJE • 33.35 m²



Przykładowa lokalizacja dodatkowych ścianek działowych/nadproży, które deweloper może wykonać za dodatkowym wynagrodzeniem w ramach procedury zmian lokatorskich na mocy postanowień odrębnej umowy.

spravia

Spravia Dobre Strony Sp. z o.o.
www.osiedledobrestrony.pl

Osiedle
Dobre Strony



Kraków
ul. Obózowa
dzielnica Podgórze

DANE LOKALU :

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
245	2	33.35 m ²
BUDYNEK NR	KLATKA NR	PIĘTRO
124	3	1

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Pokój z Aneksem Kuchennym	16.13 m ²
Pokój	10.00 m ²
Łazienka	3.89 m ²
Przedpokój	3.33 m ²

33.35 m²

powierzchnia użytkowa

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych	0.96 m ²
---	---------------------

Balkon	3.50 m ²
--------	---------------------

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



WARTOŚĆ
BRUTTO (PLN) :

PROJEKTANT

B2STUDIO

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
- Uwaga: wykonanie dodatkowych ścianek działowych w ramach zmian lokatorskich może spowodować zmniejszenie powierzchni użytkowej lokalu.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.
- Wskazany na niniejszej karcie numer lokalu mieszkalnego jest numerem docelowym i może różnić się od numeru określonego w projekcie budowlanym.

0 1 2 3 4 5m