

A3.01

**3
PIĘTRO**

**5
POKOI**

1 korytarz	16,89 m ²
2 łazienka	4,50 m ²
3 sypialnia	25,28 m ²
5 sypialnia	13,40 m ²
6 sypialnia	10,33 m ²
7 sypialnia	7,24 m ²
8 łazienka	3,78 m ²
10 salon z aneksem	36,50 m ²
11 pralnia z garderobą	5,55 m ²

123,47 m²

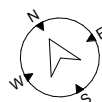
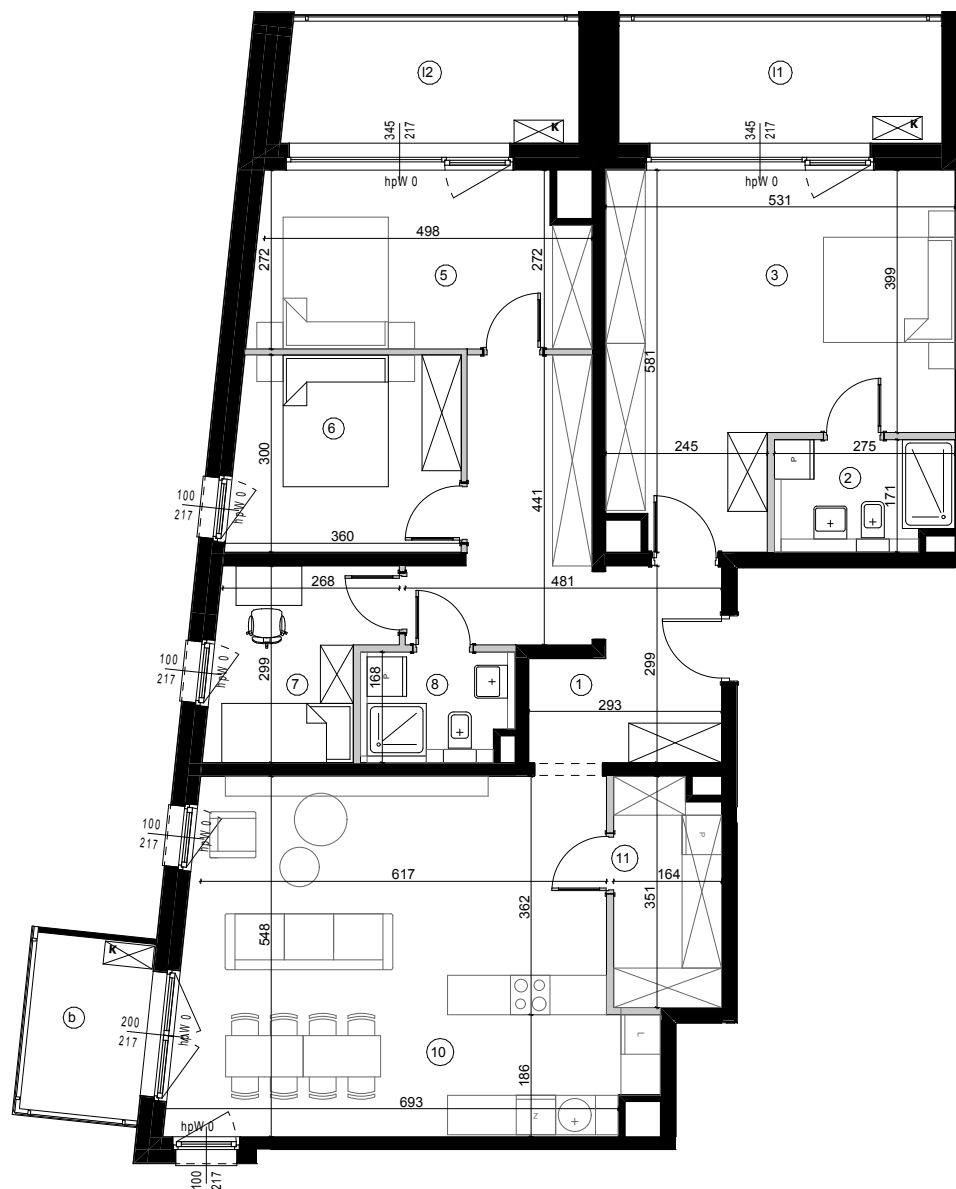
b balkon	4,87 m ²
l1 loggia 1	8,76 m ²
l2 loggia 2	7,93 m ²

UL. WILCZAK 12 A-B, POZNAŃ

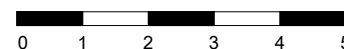
Umebłowanie pomieszczeń ma charakter poglądowy ilustrujący gabaryty przestrzeni i nie stanowi oferty handlowej.

Podana na karcie powierzchnia i wymiary są projektowane i mogą nieznacznie ulec zmianie w wyniku procesu budowlanego.

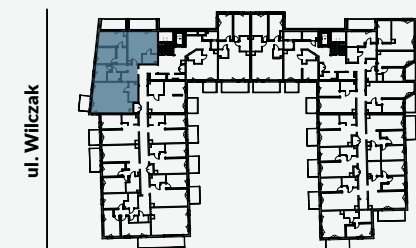
Obmiar powierzchni użytkowej lokalu niemieszkalnego przeprowadzono zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07



SKALA 1:115



RZUT KONDYGNACJI



Ściany bez możliwości rozbiórki
Ściany z możliwością rozbiórki

okno przesuwne

okno rozwierno-uchylne z bocznym panelem stałym

okno tarasowe rozwierno-uchylne

okno rozwierno-uchylne

okno rozwierno-uchylne z dolnym panelem stałym

okno FIX - nieotwieralne

**DUDA
DEVELOPMENT**
EST. 1997

Biuro Sprzedaży I POZNAŃ

ul. Palacza 144, Poznań

+48 605 258 888

dobryszelag@dudadevelopment.pl

www.dobryszelag.pl