

**DOBRY
SZELAŁ**
WILCZAK 12A

B3.06

**3
PIĘTRO**

**2
POKOJE**

1 korytarz	1,91 m ²
2 łazienka	4,43 m ²
3 sypialnia	9,66 m ²
4 salon z aneksem	21,15 m ²

37,15 m²

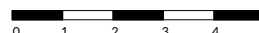
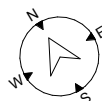
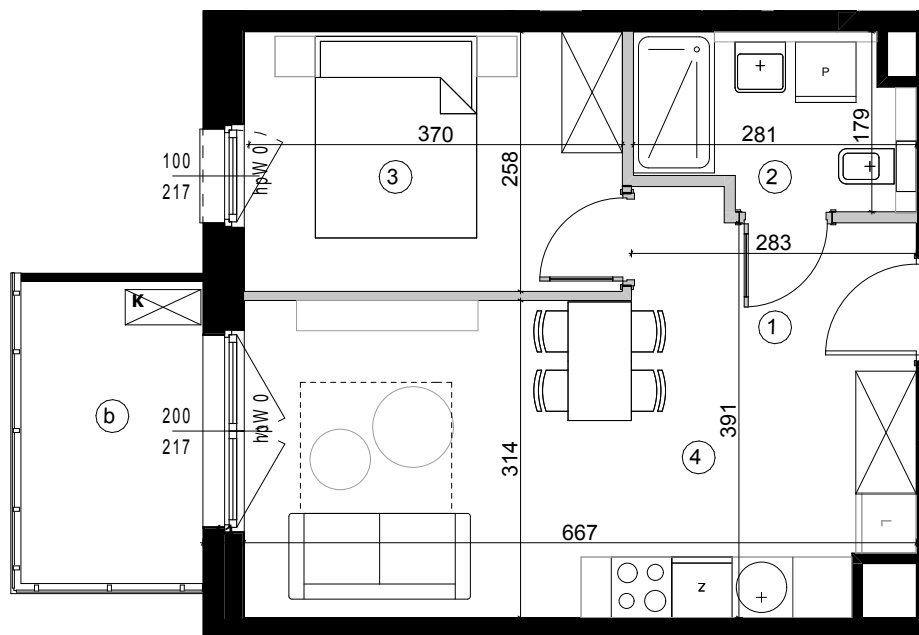
b balkon 5,41 m²

UL. WILCZAK 12 A-B, POZNAŃ

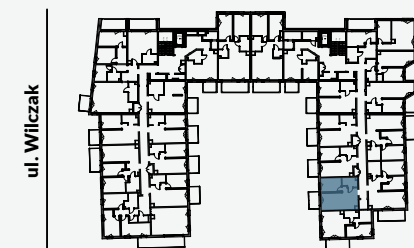
Umebłowanie pomieszczeń ma charakter poglądowy ilustrujący gabaryty przestrzeni i nie stanowi oferty handlowej.

Podana na karcie powierzchnia i wymiary są projektowane i mogą nieznacznie ulec zmianie w wyniku procesu budowlanego.

Obmiar powierzchni użytkowej lokalu niemieszkalnego przeprowadzono zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07



RZUT KONDYGNACJI



Ściany bez możliwości rozbiórki
Ściany z możliwością rozbiórki

okno przesuwne
okno rozwierno-uchylne z bocznym panelem stałym
okno tarasowe rozwierno-uchylne
okno rozwierno-uchylne
okno rozwierno-uchylne z dolnym panelem stałym
okno FIX - nieotwieralne

**DUDA
DEVELOPMENT**
EST. 1997

Biuro Sprzedaży I POZNAŃ

ul. Palacza 144, Poznań
+48 605 258 888
dobryszelag@dudadevelopment.pl
www.dobryszelag.pl