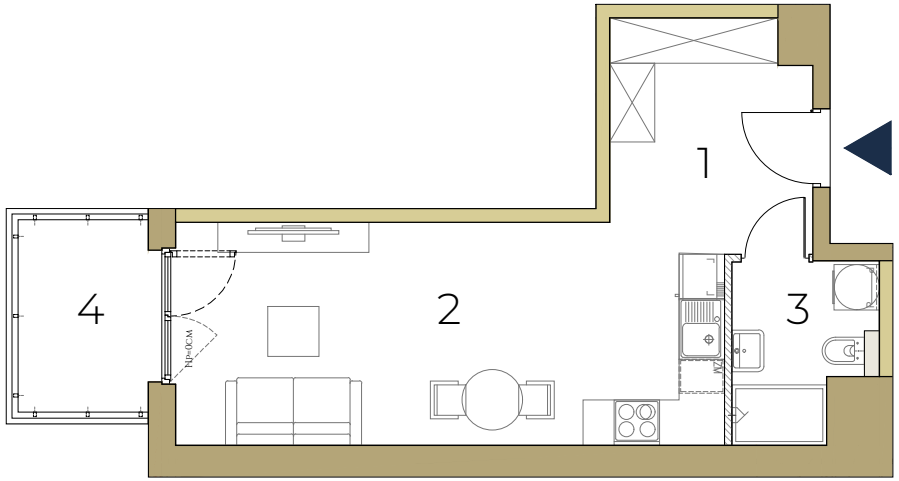
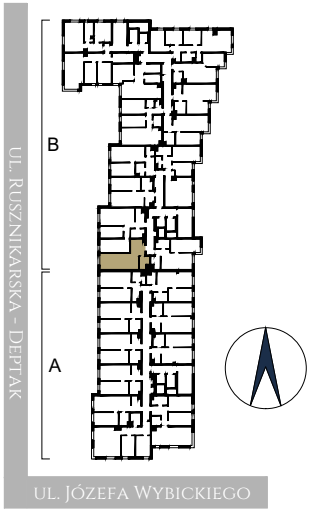
BUMA

# STRADA WYBICKIEGO

## MIESZKANIE NR B19




| | |
|---|---|
| PIĘTRO | 3 |
| LICZBA POKOI | 1 |

**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKANIA**

| | |
|---|---|
| 1. PRZEDPOKÓJ | 7,38 m² |
| 2. SALON Z ANEKSEM KUCH. | 21,16 m² |
| 3. ŁAZIENKA | 4,05 m² |
| **RAZEM** | 32,59 m² |
| 4. BALKON | 4,37 m² |

SKALA: 0 1 2 3 m

LEGENDA : ściany nośne; ściany działowe demontowalne; ścianki do zabudowy urządzeń i instalacji sanitarnych wykonywane przez Nabywcę; możliwość połączenia mieszkań

UWAGI:

1. Rozmieszczenie pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych, układ balustrad itp. podano zgodnie z projektem wykonawczym. Pomiar powierzchni pomieszczeń, loggii wykonano w świetle wykończonych, pionowych przegród (ścian, balustrad). Pole powierzchni pomieszczeń i loggii oraz wielkość, usytuowanie elementów może ulec nieznacznej zmianie w trakcie realizacji prac budowlanych.
2. Powierzchnia lokalu jest określona na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012r., poz.462) zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07 zgodnie z którą pomiar powierzchni wykonuje się na poziomie podłogi kondygnacji, w świetle wykończonych przegród budowlanych wewnętrznych (czyli razem z tynkami i okładzinami pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku czyli do 0,01 m²). Powierzchnia pod ścianami działowymi nie jest wliczana do powierzchni użytkowej mieszkania.
3. Rysunek wskazuje maksymalny zakres ścian, w których dopuszcza się wykonanie otworów drzwiowych o potencjalnych, dopuszczalnych wymiarach 120 × 220 cm, przy czym każdy otwór wymaga indywidualnego uzgodnienia i potwierdzenia przez projektanta konstrukcji, zgodnie ze schematem połączenia mieszkań.
4. Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.

TEL. 602 241 705, 664 329 561 STRADAWYBICKIEGO.PL