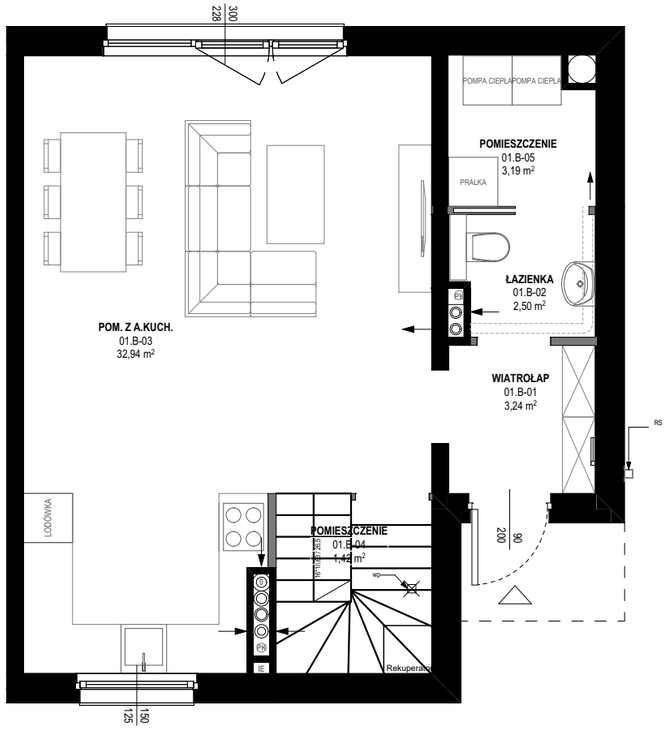
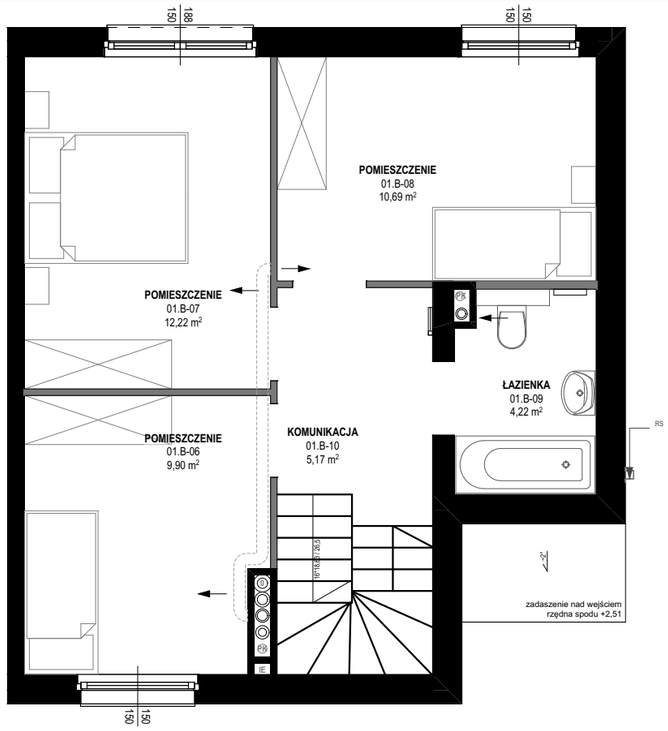
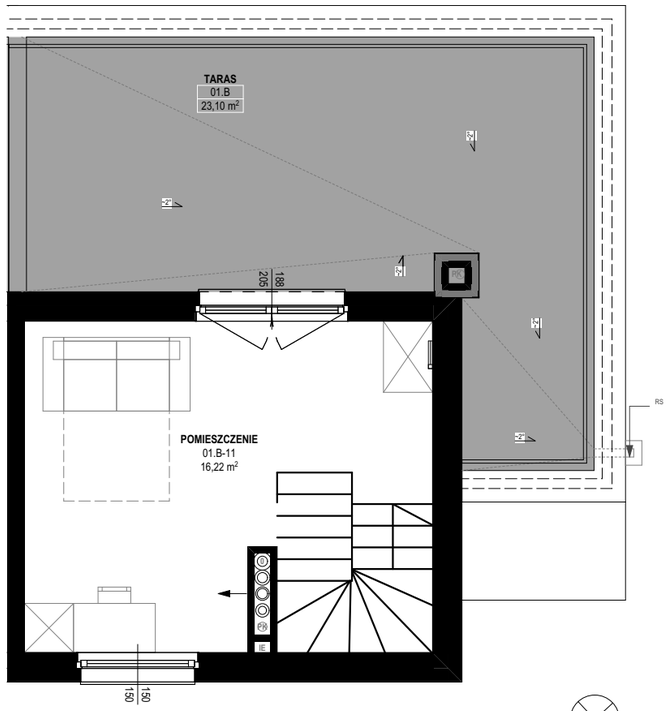
RZUT PARTERU



RZUT 1 PIĘTRA

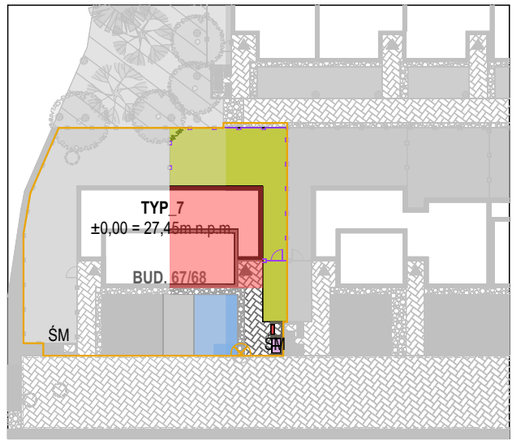


RZUT 2 PIĘTRA



ZAGOSPODAROWANIE TERENU

0 500 1000



UWAGI:
1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ OBLICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEGO Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020R.)
2. ARANŻACJA ŚCIANEK DZIAŁOWYCH MOŻE PODLEGAĆ ZMIANOM NA WNIOSEK KLIENTA.
3. WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
4. INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
5. NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
6. ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.
7. NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA PRZEDSTAWIA PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ MIESZKANIA.
8. ELEMENTY ARANŻACJI MIESZKANIA (MEBLE, AGD, RTV) NIE STANOWIĄ OFERTY HANDLOWEJ.
9. POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONAĆ Z NATURY PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI BUDYNKU.

0 100 200

WYSOKOŚĆ LOKALU: h~2,68m
bez warstw wykończeniowych posadzki

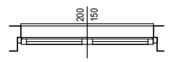
LEGENDA:

- ściana działowa nadająca się do przebudowy
- ściany nie podlegające modyfikacjom
- granica działki

SYMBOLE:

- wywiew wentylacji
- nawiew wentylacji
- piony wentylacyjne
- piony kanalizacyjne
- grzejnik elektryczny
- rozdzielacz

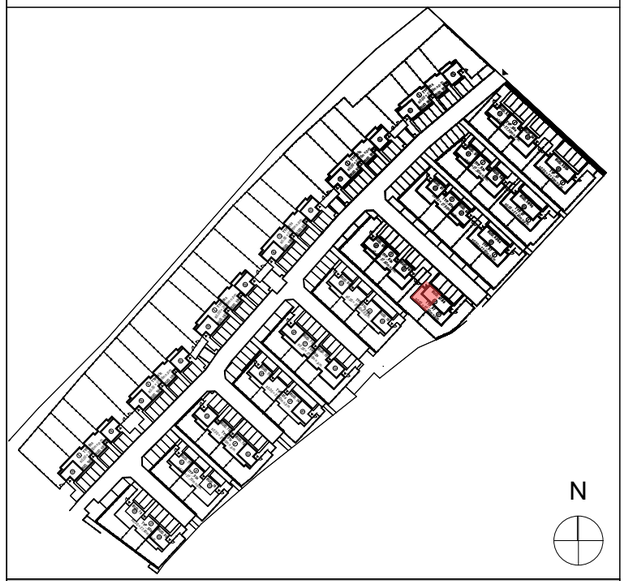
OZNACZENIA OKIEN:



szerokość + wysokość podano w świetle muru

KATALOG MIESZKAŃ
ARCHITEKTURA

NOWE Warzymice DOMY



N

NR LOKALU
budynek 67/68_ 01B

SPIS POMIESZCZEŃ:

Parter

01.B-01	WIATROŁAP	3,24
01.B-02	ŁAZIENKA	2,50
01.B-03	POM. Z A.KUCH.	32,94
01.B-04	POMIESZCZENIE	1,42
01.B-05	POMIESZCZENIE	3,19

1 piętro

01.B-06	POMIESZCZENIE	9,90
01.B-07	POMIESZCZENIE	12,22
01.B-08	POMIESZCZENIE	10,69
01.B-09	ŁAZIENKA	4,22
01.B-10	KOMUNIKACJA	5,17

2 piętro

01.B-11	POMIESZCZENIE	16,22

TARAS	23,10m²
OGRÓDEK	57,55 m²
PRZEDOGRÓDEK	9,98 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA **101,71 m²**

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIE SŁUŻYĆ WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU WRYSOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO.
W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH NA KARCIE KATALOGOWEJ.
NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH.

Inwestor:
RONSON Development Partner 3 Sp. z o. o.
"Nowe Warzymice" spółka komandytowa
AL. Komisji Edukacji Narodowej 57
02-797 Warszawa
teL. (22) 823-97-98
www.ronson.pl

RONSON development

+architekci