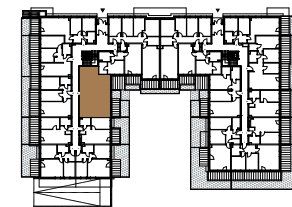
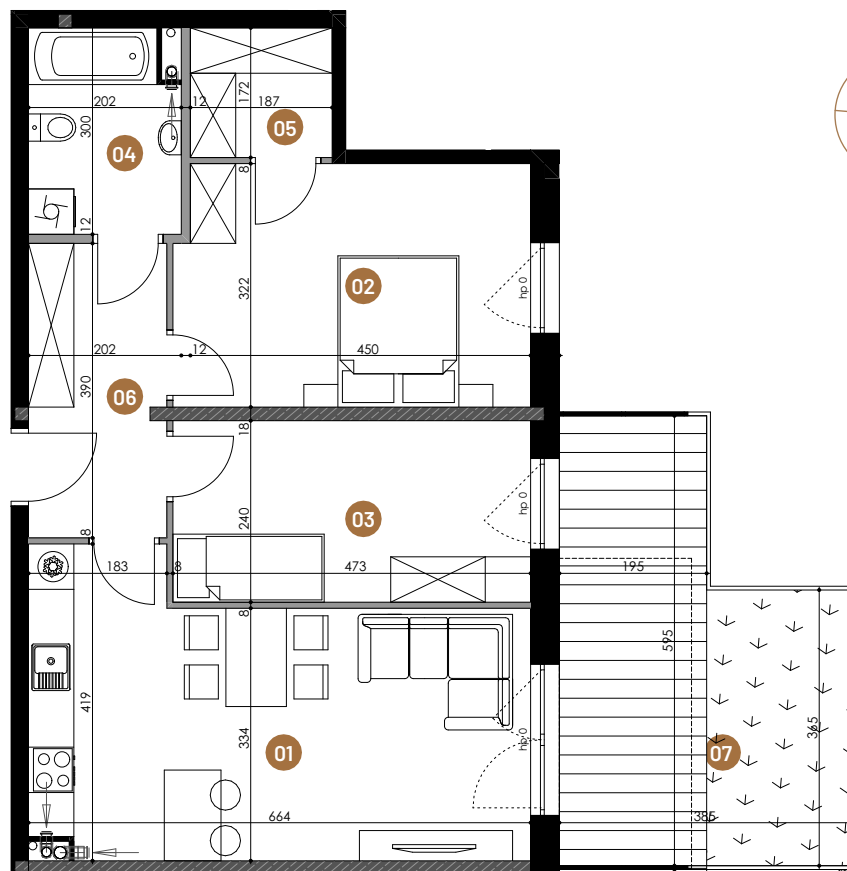




ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
Z GARAŻAMI PODZIEMNYMI ORAZ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
ul. J.HEWELIUSZA 13,13A,15,15A; J.KEPLERA 50,52,54,56, 87-100 TORUŃ

ADRES BUDYNKU
J. HEWELIUSZA 15, 15A



MIESZKANIE NR BUDYNEK KONDYGNACJA

30 D PARTER

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

64,26 m²

POMIESZCZENIA	M ²
01 SALON Z ANEKSEM	23,22
02 POKÓJ	14,75
03 POKÓJ	11,14
04 ŁAZIENKA	5,13
05 GARDEROBA	3,11
06 P. POKÓJ	6,91
07 OGRÓDEK	18,53

- hp wysokość parapetu
elementy żelbetowe
ścianka działowa
ściana nierozbieralna
płytki tarasowa/deska tarasowa

FAZA PROJEKTU: projekt techniczny, lipiec 2025



UWAGI

- Powierzchnia użytkowa lokalu wyliczona jest wg normy PN-ISO 9836:2015-12 - w tynkach ($h \geq 2,2m-100\%$; $2,2m < h \leq 1,4m-50\%$; $h < 1,4-0\%$);
- Wymiarowanie na rzucie podano w stanie surowym - bez tynku;
- Wysokość pomieszczeń 2,67 m (od posadzki bez warstwy wykończeniowej);
- Możliwe są nieznaczne modyfikacje wymiarów i powierzchni na dalszych etapach projektowania i realizacji
- Elementy żelbetowe - konstrukcja nośna budynku - zakaz jakiegokolwiek ingerencji (bruzdy w ścianach, chowanie instalacji itp.)



ul. W. Broniewskiego 4/111,
87-100 Toruń
tel. 563 067 878
www.pres.com.pl