

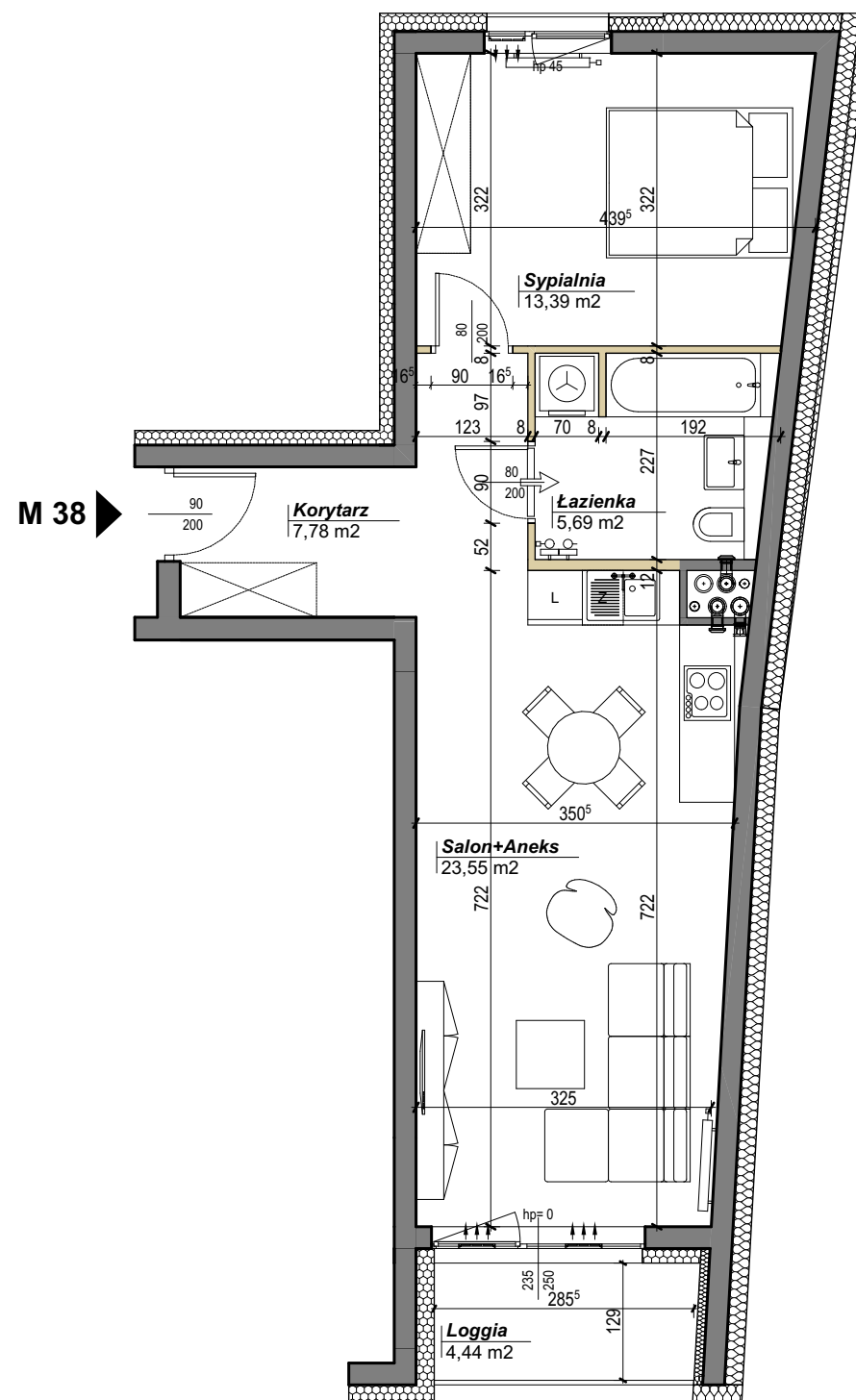
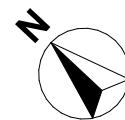
SANITEX K. BARDZAŁ, B. PATYRA  
SPÓŁKA JAWNA  
ul. Kryształowa 10/U8, 20-582 Lublin

## LEGENDA

- ściany konstrukcyjne, kominy
- ściany działowe, możliwe do demontażu
- wejście do mieszkania
- pralka
- lodówka
- płyta kuchenna
- zmywarka
- zlewozmywak
- grzejnik
- grzejnik drabinkowy
- skrzynka teletechniczna

## BIURO SPRZEDAŻY

adres: ul. Kryształowa 10/U8, 20-582 Lublin  
ul. Okszowska 39, 22-100 Chełm  
mail: [development@pwsanitex.pl](mailto:development@pwsanitex.pl)  
tel: 600 525 260, 602 658 794



0 5m

SKALA 1:80

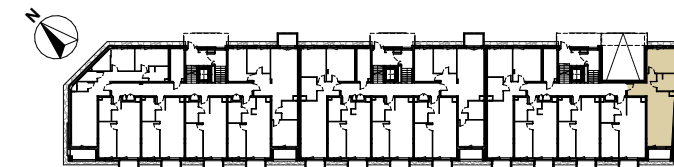
## UWAGA

Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25.04.2012 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zmianami) oraz normy PN-ISO 9836-1997, zgodnie z którą pomiar wykonuje się w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku na poziomie podłogi przy uwzględnieniu tynków i okładzin, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów, powierzchni otworów na drzwi i okna oraz nisz w elementach zamykających. Zgodnie z ww. normą, do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię pod elementami nadającymi się do demontażu takimi jak ścianki działowe, rury i kanały. Podane wymiary poszczególnych pomieszczeń lokali mieszkalnych uwzględniają powierzchnię pod ściankami działowymi nadającymi się do demontażu. Przedstawiona aranżacja wnętrza ma charakter poglądowy, wyposażenie jest przykładowe, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu prawa cywilnego.

# NOWA REFORMACKA

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z GARAŻEM  
PODZIEMNYM PRZY UL. REFORMACKIEJ W CHEŁMIE

## LOKALIZACJA W BUDYNKU



# M 38

50,41 m<sup>2</sup>

TYP MIESZKANIA **2P+AK**  
KONDYGNACJA **1**  
KLATKA **3**  
WYS. MIESZKAŃ **281 cm**

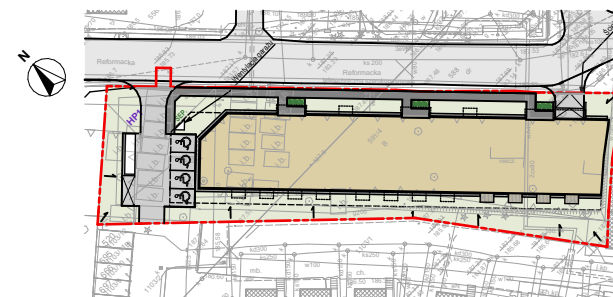
## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| Korytarz      | 7,78 m <sup>2</sup>  |
| Salon + Aneks | 23,55 m <sup>2</sup> |
| Sypialnia     | 13,39 m <sup>2</sup> |
| Łazienka      | 5,69 m <sup>2</sup>  |

**RAZEM** **50,40 m<sup>2</sup>**

Loggia **4,45 m<sup>2</sup>**

## SYTUACJA



archi  
**ONE**

PRACOWNIA PROJEKTOWA  
ul. Budowlana 50/409, 20-469 Lublin  
792-302-342, [biuro@archione.pl](mailto:biuro@archione.pl)