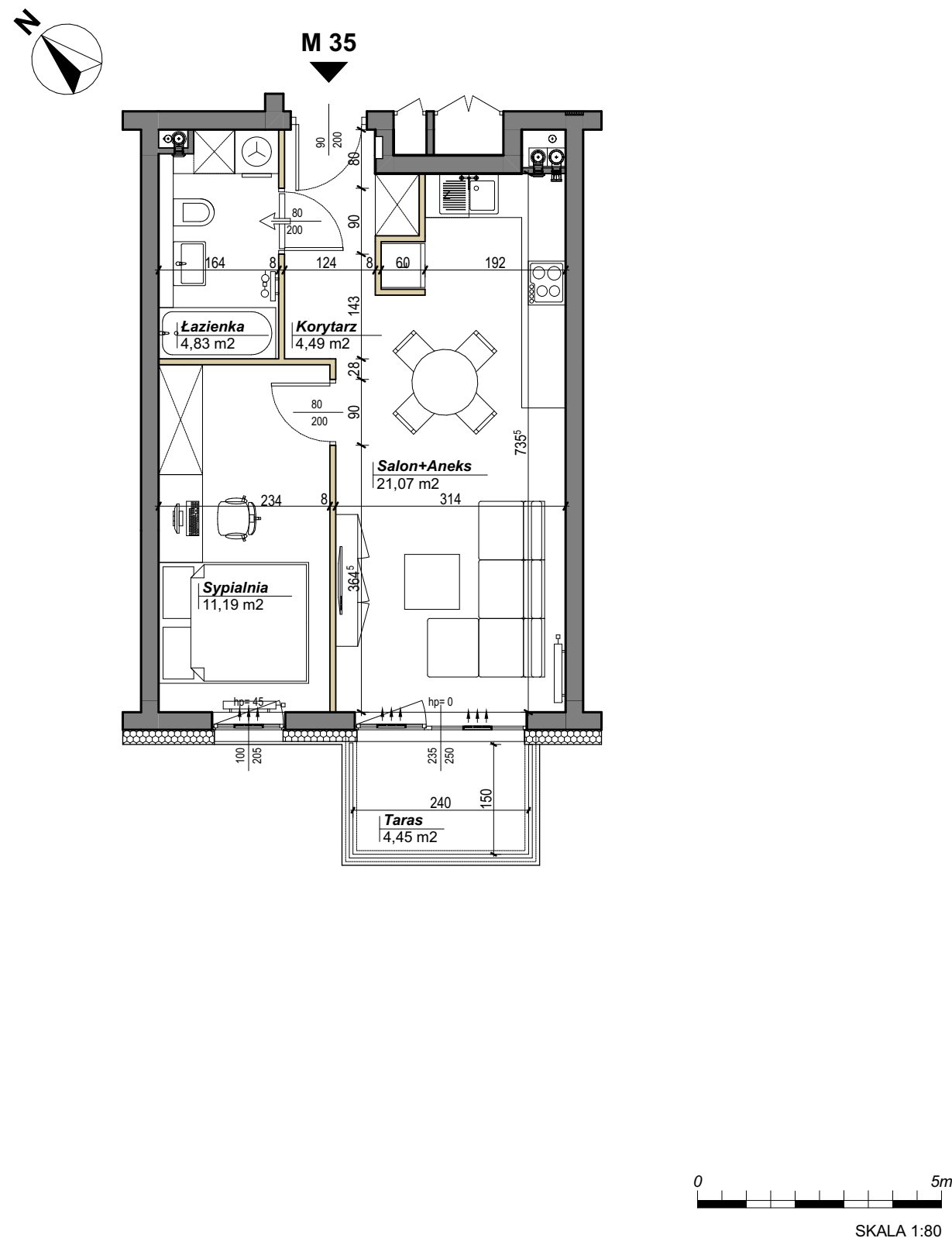


SANITEX K. BARDZAŁ, B. PATYRA  
SPÓŁKA JAWNA  
ul. Kryształowa 10/U8, 20-582 Lublin

## LEGENDA

- ściany konstrukcyjne, kominy
- ściany działowe, możliwe do demontażu
- wejście do mieszkania
- pralka
- lodówka
- płyta kuchenna
- zmywarka
- zlewozmywak
- grzejnik
- grzejnik drabinkowy
- skrzynka teletechniczna

BIURO SPRZEDAŻY  
adres: ul. Kryształowa 10/U8, 20-582 Lublin  
ul. Okszowska 39, 22-100 Chełm  
mail: [development@pwsanitex.pl](mailto:development@pwsanitex.pl)  
tel: 600 525 260, 602 658 794

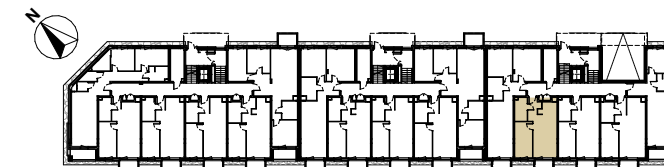


UWAGA  
Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25.04.2012 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zmianami) oraz normy PN-ISO 9836-1997, zgodnie z którą pomiar wykonuje się w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku na poziomie podłogi przy uwzględnieniu tynków i okładzin, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów, powierzchni otworów na drzwi i okna oraz nisz w elementach zamykających. Zgodnie z ww. normą, do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię pod elementami nadającymi się do demontażu takimi jak ścianki działowe, rury i kanały. Podane wymiary poszczególnych pomieszczeń lokali mieszkalnych uwzględniają powierzchnię pod ściankami działowymi nadającymi się do demontażu. Przedstawiona aranżacja wnętrza ma charakter poglądowy, wyposażenie jest przykładowe, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu prawa cywilnego.

## NOWA REFORMACKA

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z GARAŻEM  
PODZIEMNYM PRZY UL. REFORMACKIEJ W CHEŁMIE

### LOKALIZACJA W BUDYNKU



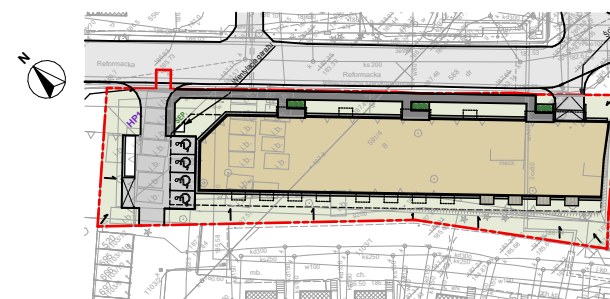
**M 35**  
**41,58 m²**

|                |        |
|----------------|--------|
| TYP MIESZKANIA | 2P+AK  |
| KONDYGNACJA    | 1      |
| KLATKA         | 3      |
| WYS. MIESZKAŃ  | 281 cm |

### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| Korytarz      | 4,49 m²         |
| Salon + Aneks | 21,07 m²        |
| Sypialnia     | 11,19 m²        |
| Łazienka      | 4,83 m²         |
| <b>RAZEM</b>  | <b>41,58 m²</b> |
| Taras         | 4,45 m²         |

### SYTUACJA



archi  
**ONE** PRACOWNIA PROJEKTOWA  
ul. Budowlana 50/409, 20-469 Lublin  
792-302-342, [biuro@archione.pl](mailto:biuro@archione.pl)