

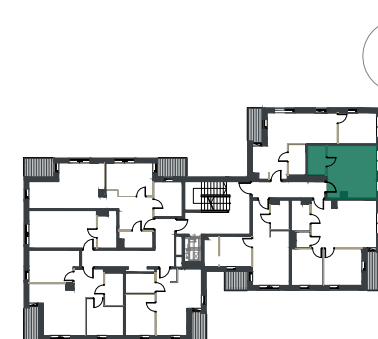
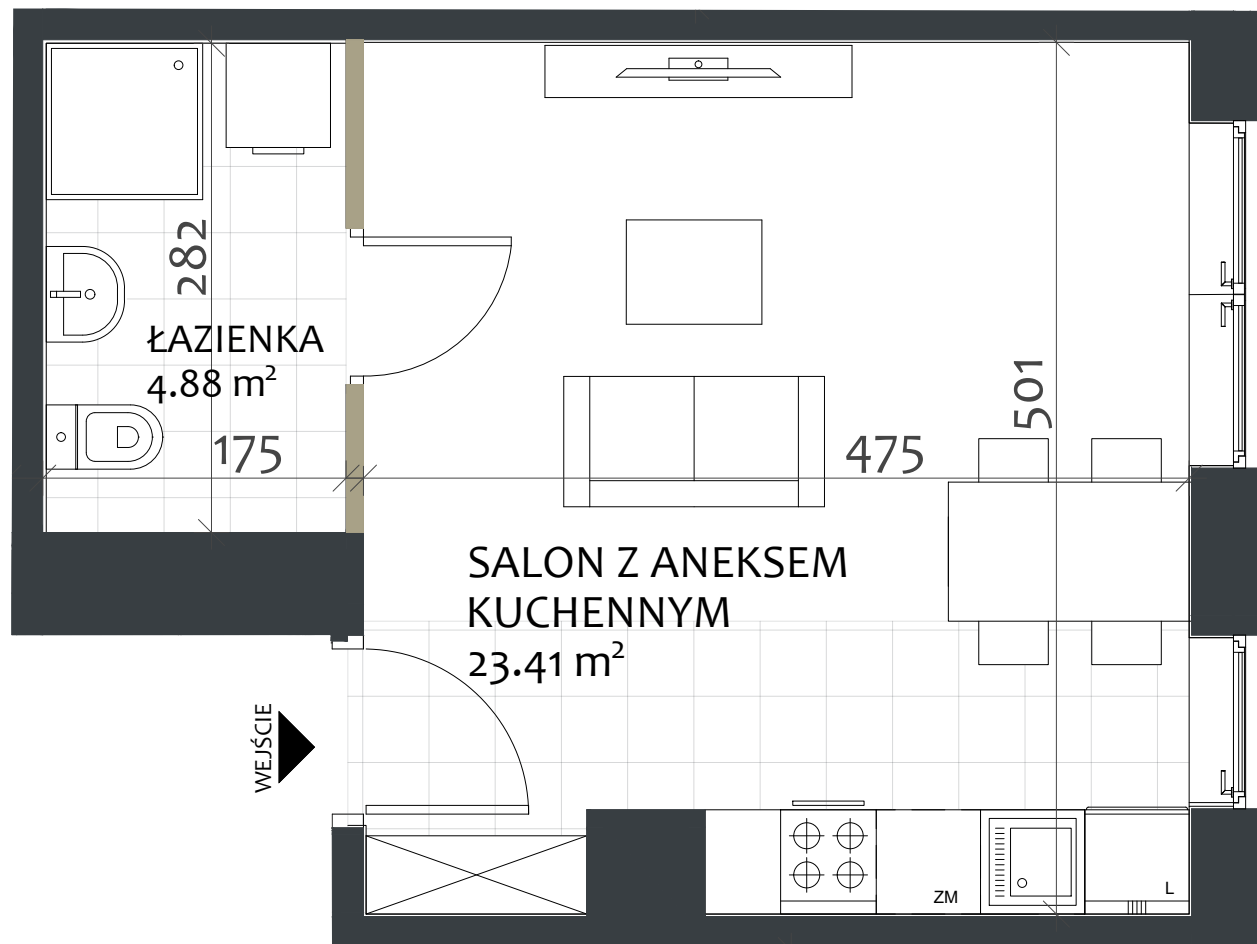


budynek  
2

kondygnacja  
piętro 1

mieszkanie  
M12

powierzchnia  
28.29m<sup>2</sup>



#### zestawienie powierzchni

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM | 23.41 m <sup>2</sup> |
| ŁAZIENKA                  | 4.88 m <sup>2</sup>  |
| SUMA                      | 28.29 m <sup>2</sup> |



ściany niemożliwe do usunięcia



ściany możliwe do usunięcia

adres inwestycji:

ul. Mariana Maliny i Grzybowa, Sosnowiec 41-200

[www.sosnovia.pl](http://www.sosnovia.pl)

[biuro@sosnovia.pl](mailto:biuro@sosnovia.pl)

+48 660 982 572

INWESTOR:  
**CELLON SPV Sp. z o.o.**  
ul. Konduktorska 33, 40-155 Katowice

PROJEKTANT:  
**PANOVAS+UDIO**  
[www.panovastudio.pl](http://www.panovastudio.pl)

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne, podano na podstawie projektu wykonawczego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu oraz specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów, itp.
3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07. Powierzchnia użytkowa nie uwzględnia powierzchni otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.
4. Aranżacja meblowa wnętrza jest przykładowa.