

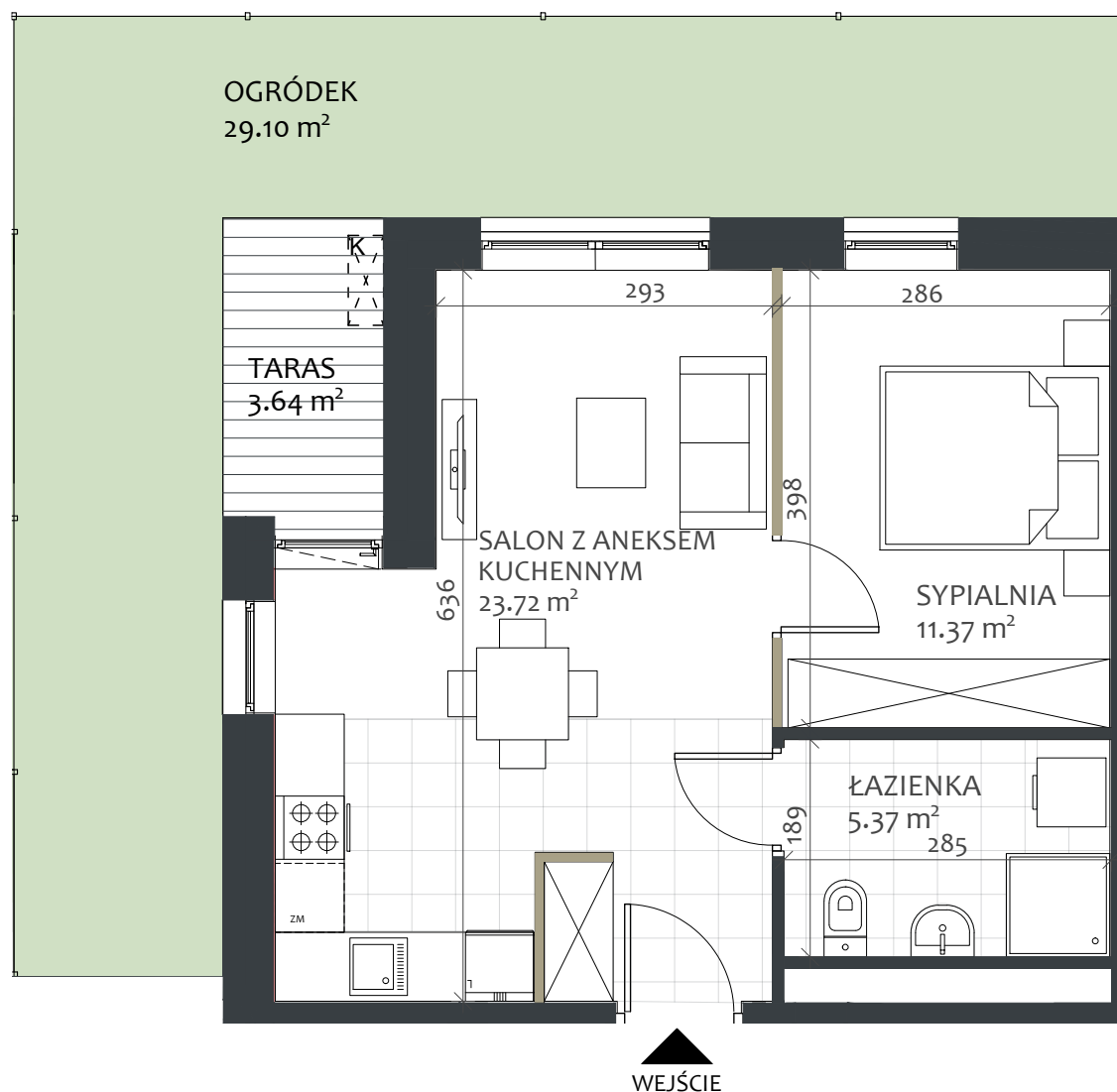


budynek
1

kondygnacja
parter

mieszkanie
M3

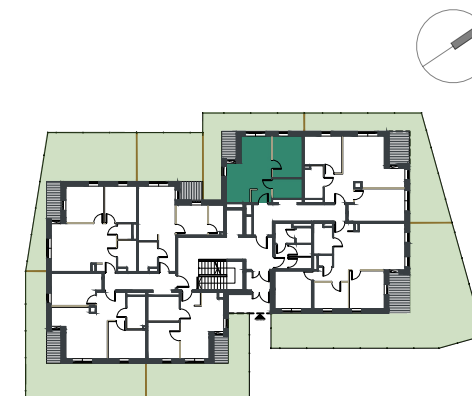
powierzchnia
40.46 m²



INWESTOR:
CELLON SPV Sp. z o.o.
ul. Konduktorska 33, 40-155 Katowice

PROJEKTANT:
PANOVAS+UDIO
www.panovastudio.pl

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne, podano na podstawie projektu wykonawczego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu oraz specyfikacji prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów, itp.
3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07. Powierzchnia użytkowa nie uwzględnia powierzchni otworów na drzwi i okna oraz nisz w elementach zamykających.
4. Aranżacja meblowa wnętrza jest przykładowa.



zestawienie powierzchni

SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	23.72 m ²
ŁAZIENKA	5.37 m ²
SYPIALNIA	11.37 m ²
SUMA	40.46 m ²

TARAS	3.64 m ²
OGRÓDEK	29.10 m ²

 możliwość zamontowania jednostki zewnętrznej klimatyzatora

 ściany niemożliwe do usunięcia

 ściany możliwe do usunięcia

adres inwestycji:

ul. Mariana Maliny i Grzybowska, Sosnowiec 41-200

www.sosnovia.pl

biuro@sosnovia.pl

+48 660 982 572