



- 1) WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ I DOMIERZYĆ NA PLACU BUDOWY.
- 2) FUNDAMENTY, PODCIĄGI, NADPROŻA, SKŁUPY I WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTR. WOB. BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ.
- 3) W POMIESZCZENIACH WILGOTNOŚĆ ZASTOSOWAĆ NA ŚCIANACH I SUFITACH TYNKI CEMENTOWO-WAPIENNE.
- 4) PRZEJŚCIA INSTALACYJNE W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH POMIĘDZY POZ. TERENU WYKONAĆ JAKO SZCZELNE, PRZEJŚCIA INSTALACYJNE PRZECZ. PRZEGRODY ODZIELENIA POŻAROWEGO NALEŻY ZABEZPIECZYĆ DO KLASY OPORNOŚCIOWOŚCI DANEJ PRZEGRODY.
- 5) OBRÓBKĘ BLACHARSKĄ WYKONAĆ Z BLACHY POWLEKANEJ LUB ALUMINIOWEJ MALOWANEJ PROSZKOWO, MIN 0,7MM.
- 6) ELEMENTY STAŁOWE ŁĄCZONE ZA POMOCĄ SPONN SPAWANYCH NALEŻY PRZED OCYNKOWANIEM I POMALOWANIEM ZWISZAJĄCYMI ORAZ WYKONAĆ PRZEDY MONTAŻOWE I TECHNOLOGICZNE wg WYMAGAŃ CYNKOWNI.
- 7) ELEMENTY STAŁOWE ZEWNĘTRZNE OCYNKOWANE I MALOWANE PROSZKOWO NA KOLOR GRAFITYTOWY.
- 8) GÓRNA KRAWĘDZ OTWORÓW WENTYLACYJNYCH NA WYS. 15 CM POD STROPEM, OTWORY ZABEZPIECZONE KRATKĄ WENTYLACYJNĄ.
- 9) BALUSTADY SCHODÓW O WYS. 110cm OD POZIOMU WYKONACZONEJ PODSZYBKI.
- 10) WYKONANIE DRZWI PODANO W ŚWIEŁE OŚCIEŻNICY.

PROJEKT WYKONAWCZY:
ZESPÓŁ PROJEKTOWY IDS Architekci Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie
POD KIERUNKIEM mgr inż. arch. Macieja PANEK

nazwa inwestycji:

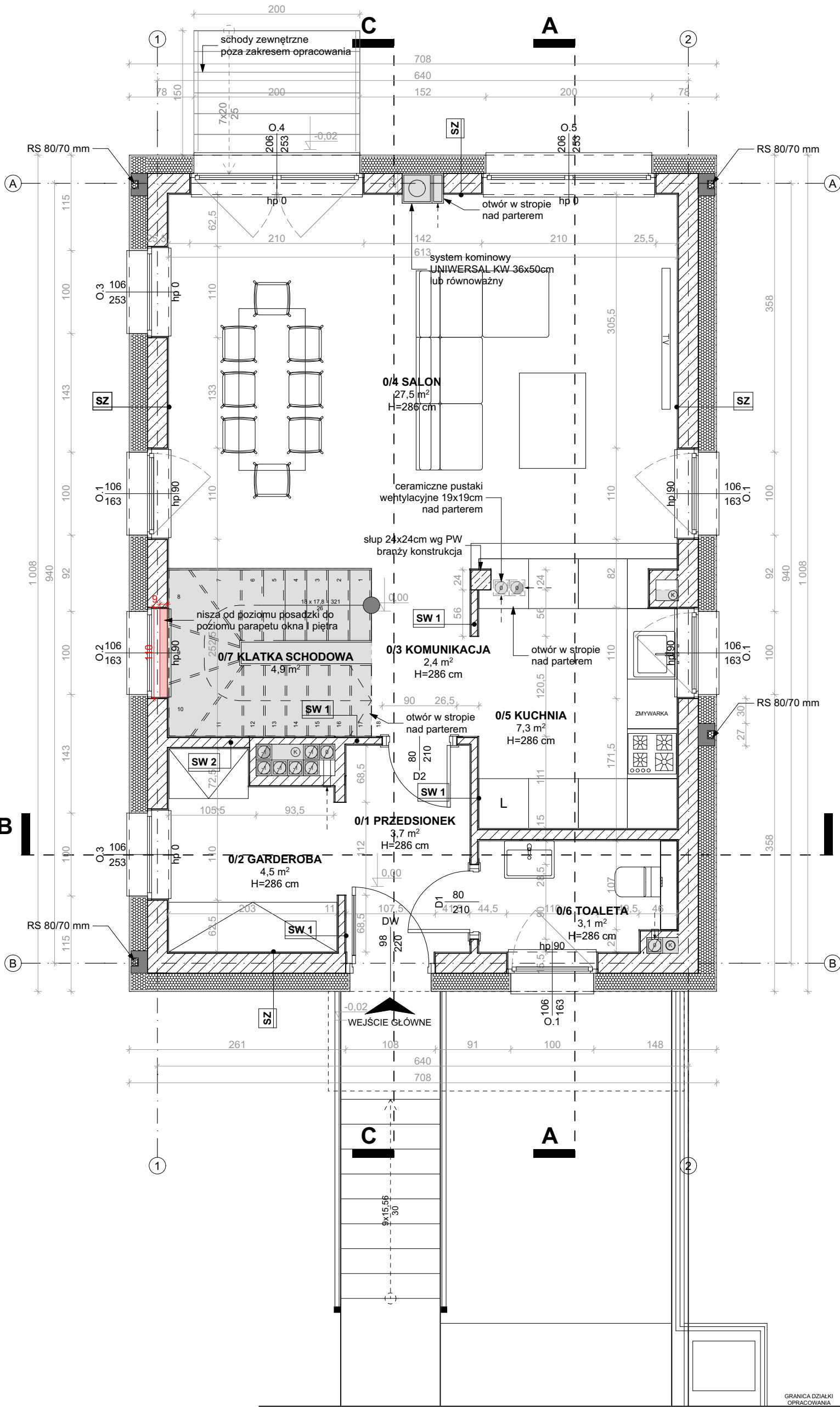
**BUDOWA CZTERECH BUDYNKÓW
JEDNORODZINNYCH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ T.J. INSTALACJĄ GAZOWĄ,
WODOCIĄGOWĄ, ELEKTRYCZNĄ, WOD-KAN I
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU NA DZIAŁCE
NR EWID. 46/4, OBRĘB 7-10-01, UL. TUŁOWICKA
WARSZAWA**

adres:	DZ. NR EWID. 46/4 OBRĘB 7-10-01, UL .TUŁOWICKA WARSZAWA
--------	---

inwestor / użytkownik / adres :
Villa Foret spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Kabaretowa 21, 01-942 Warszawa

rysunek / temat / część :	RZUT PIWNICY BUDYNEK D
---------------------------	---------------------------

faza:	branża:	proj. nr:		
P.W.	ARCHITEKTURA	00-387		
skala:	miejsce i data:	nr rys.:		
1:50	Szczecin, STYCZEŃ 2024	A	P	01



Zestawienie pomieszczeń			
Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
Piwnica	-1/1	GARAŻ	31,3
	-1/2	KOMUNIKACJA Z KLATKA	4,9
	-1/3	POM. TECH.	5,5
	-1/4	ŁAZIENKA	4,5
	-1/5	SAUNA	6,1
			52,3 m²
Parter	0/1	PRZEDSIONEK	3,7
	0/2	GARDEROBA	4,5
	0/3	KOMUNIKACJA	2,4
	0/4	SALON	27,5
	0/5	KUCHNIA	7,3
	0/6	TOALETA	3,1
	0/7	KLATKA SCHODOWA	4,9
			53,4 m²
Piętro	1/1	KOMUNIKACJA	4,5
	1/2	SYPIALNIA	10,2
	1/3	SYPIALNIA	9,5
	1/4	ŁAZIENKA	4,4
	1/5	ŁAZIENKA	2,9
	1/6	SYPIALNIA	11,1
	1/7	GARDEROBA	4,4
	1/8	KLATKA SCHODOWA	4,7
			51,7 m²
Poddasze	2/1	KOMUNIKACJA	2,6
	2/2	POKÓJ MULTIMEDIALNY	14,7
	2/3	TOALETA	1,7
	2/4	GABINET	8,1
			27,1 m²
			184,5 m²

UWAGA. ROLETY ANTYWŁAMANIOWE ZEWNĘTRZNE W OKNAH PARTERU

UWAGI:
1) WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ I DOMIERZYĆ NA PLACU BUDOWY.
2) FUNDAMENTY, PODCIĄGI, NADPROŻA, SŁUPY I WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE WG BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ.
3) W POMIESZCZENIACH WILGOTNYCH ZASTOSOWAĆ NA ŚCIANACH I SUFITACH TYNKI CEMENTOWO-WAPIENNE.
4) PRZEJŚCIA INSTALACYJNE W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH PONIŻEJ POZ. TERENU WYKONAĆ JAKO SZCZELNE; PRZEJŚCIA INSTACYJNE PRZEZ PRZEGRODY ODDZIELENIA POŻAROWEGO NALEŻY ZABEZPIECZYĆ DO KLASY OPORNOŚCIOWEJ DANEJ PRZEGRODY.
5) OBRÓBKĘ BLACHARSKIE WYKONAĆ Z BLACHY POWLEKANEJ LUB ALUMINIOWEJ MALOWANEJ PROSZKOWO, MIN 0.7MM.
6) ELEMENTY STAŁOWE ŁĄCZONE ZA POMOCĄ SPOIN SPAWANYCH NALEŻY PRZED OCYNKOWANIEM I POMALOWANIEM ZESZLIKOWAĆ ORAZ WYKONAĆ OTWORY MONTAŻOWE I TECHNOLOGICZNE WG WYMAGAŃ CYNKOWNI.
7) ELEMENTY STAŁOWE ZEWNĘTRZNE OCYNKOWANE I MALOWANE PROSZKOWO NA KOLOR GRAFITOWY.
8) GÓRNA KRAWĘDZ OTWORÓW WENTYLACYJNYCH NA WYS 15 CM POD STROPEM, OTWORY ZABEZPIECZONE KRATKĄ WENTYLACYJNĄ.
9) BALUSTRADY SCHODÓW O WYS. 110cm OD POZIOMU WYKOŃCZONEJ POSADZKI.
10) WYMIARY DRZWI PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY.

IDS
architekci

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE/
COPYRIGHTS RESERVED
Przedmiotowy projekt architektoniczny jest chroniony prawem autorskim zgodnie z art. 1 i nast. Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994 r. (Dz.U. nr 24 poz.83 z 23.02.95)

IDS Architekti sp. z o.o.
ul. Targ Rybny 2, 70-535 Szczecin
tel: 91 484 30 56, fax: 91 886 54 22
biuro@idsarchitekti.pl
www.idsarchitekti.pl

PROJEKT WYKONAWCZY: ZESPÓŁ PROJEKTOWY IDS Architekti Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie POD KIERUNKIEM mgr inż. arch. Macieja PANEK	
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Maciej PANEK upr. proj. nr 22/ZPOIA/2005 specjalność architektoniczna	podpis:
OPRACOWANIE: mgr inż. arch. Wojciech BURAGAS specjalność architektoniczna	podpis:
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Krzysztof GŁUCH upr. proj. nr 4/ZPOIA/OKK/2016 specjalność architektoniczna	podpis:

nazwa inwestycji: BUDOWA CZTERECH BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ T.J. INSTALACJĄ GAZOWĄ, WODOCIĄGOWĄ, ELEKTRYCZNĄ, WOD-KAN I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU NA DZIAŁCE NR EWID. 46/4, OBRĘB 7-10-01, UL. TUŁOWICKA WARSZAWA	
adres: DZ. NR EWID. 46/4 OBRĘB 7-10-01, UL. TUŁOWICKA WARSZAWA	
inwestor / użytkownik / adres : Villa Foret spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Kabaretowa 21, 01-942 Warszawa	
rysunek / temat / część : RZUT PARTERU BUDYNEK D	

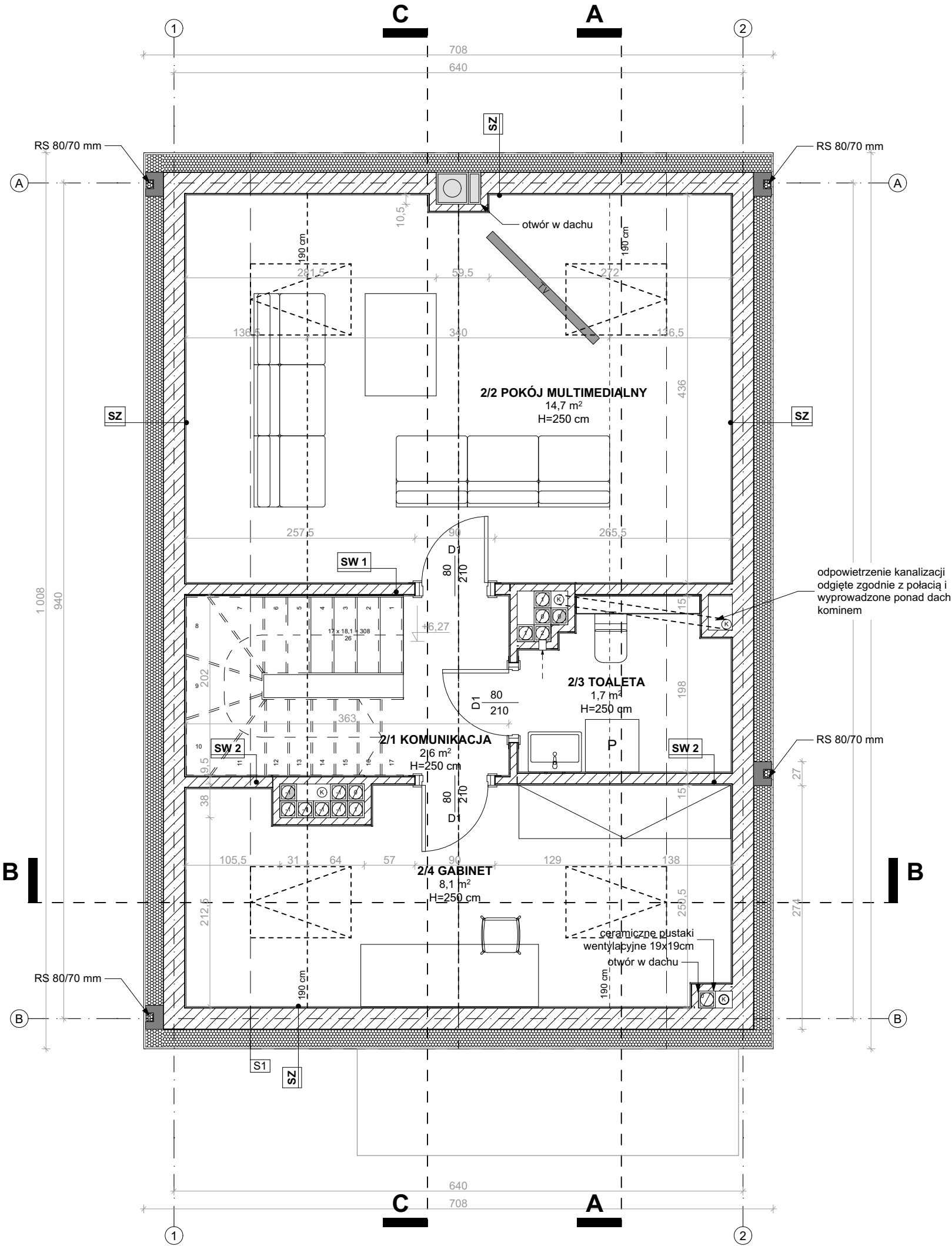
faza:	branża:	proj. nr:
P.W.	ARCHITEKTURA	00-387
skala:	miejsce i data:	nr rys.:
1:50	Szczecin, STYCZEŃ 2024	A P 02

UWAGI:

- 1) WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ I DOMIERZYĆ NA PLACU BUDOWY.
- 2) FUNDAMENTY, PODCIĄGI, NADPROŻA, ŚLUPY I WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTR. WOB. BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ.
- 3) W POMIESZCZENIACH WILGOTNYCH ZASTOSOWAĆ NA ŚCIANACH I SUFITACH TYNKI CEMENTOWO-WAPIENNE.
- 4) PRZEJŚCIA INSTALACYJNE W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH PONIŻEJ POZ. TERENU WYKONAĆ KĄŁ SZCZELNE; PRZEJŚCIA INSTACYJNE PRZEZ PRZEGRODY ODSEPAROWAĆ POŻAROWO NALEŻY ZABEZPIECZYĆ ZŁO KLASY OPODORNOSCIOWEJ DANEJ PRZEGRODY.
- 5) OBRÓBKĘ BLACHARSKĄ WYKONAĆ ZŁ BLACHY POWLEKANEJ LUB ALUMINIOWEJ MALOWANEJ PROSZKOWO, MIN 0,7MM.
- 6) ELEMENTY STAŁOWE ŁĄCZONE ZA POMOCĄ SPOIN SPAWANYCH NALEŻY PRZED OCYNKOWANIEM I POMALOWANIEM ZESZLIFOWAĆ ORAZ WYKAZAĆ OTWORY MONTAŻOWE I TECHNOLOGICZNE WZ. WYMAGAŃ CYNKOWNI.
- 7) ELEMENTY STAŁOWE ZEWNĘTRZNE OCYNKOWANE I MALOWANE PROSZKOWO NA KOLOR GRAFITOWY.
- 8) GÓRNA KRAWĘDZ OTWORÓW WENTYLACYJNYCH NA WYS 15 CM POD STROPEM, OTWORY ZABEZPIECZYĆ KRATKĄ WENTYLACYJNĄ.
- 9) BALUSTRADY SCHODÓW O WYS. 110cm OD POZIOMU WYKONACZNOJE POSADZKI.
- 10) WYMIARY DRZWI PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY.

PROJEKT WYKONAWCZY: ZESPÓŁ PROJEKTOWY IDS Architekti Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie POD KIERUNKIEM mgr inż. arch. Macieja PANEK	
PROJEKTANT:	podpis:
mgr inż. arch. Maciej PANEK upr. proj. nr 22/ZPOIA/2005 specjalność architektoniczna	
OPRACOWANIE:	podpis:
mgr inż. arch. Wojciech BURAGAS specjalność architektoniczna	
SPRAWDZAJĄCY:	podpis:
mgr inż. arch. Krzysztof GŁUCH upr. proj. nr 4/ZPOIA/OKK/2016 specjalność architektoniczna	

faza:	branża:	proj. nr:		
P.W.	ARCHITEKTURA	00-387		
skala:	miejsce i data:	nr rys.:		
1:50	Szczecin, STYCZEŃ 2024	A	P	03



Zestawienie pomieszczeń			
Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
Piwnica	-1/1	GARAŻ	31,3
	-1/2	KOMUNIKACJA Z KLATKĄ	4,9
	-1/3	POM. TECH.	5,5
	-1/4	ŁAZIENKA	4,5
	-1/5	SAUNA	6,1
			52,3 m²
Parter	0/1	PRZEDSIONEK	3,7
	0/2	GARDEROBA	4,5
	0/3	KOMUNIKACJA	2,4
	0/4	SALON	27,5
	0/5	KUCHNIA	7,3
	0/6	TOALETA	3,1
	0/7	KLATKA SCHODOWA	4,9
			53,4 m²
Piętro	1/1	KOMUNIKACJA	4,5
	1/2	SYPIALNIA	10,2
	1/3	SYPIALNIA	9,5
	1/4	ŁAZIENKA	4,4
	1/5	ŁAZIENKA	2,9
	1/6	SYPIALNIA	11,1
	1/7	GARDEROBA	4,4
	1/8	KLATKA SCHODOWA	4,7
			51,7 m²
Poddasze	2/1	KOMUNIKACJA	2,6
	2/2	POKÓJ MULTIMEDIALNY	14,7
	2/3	TOALETA	1,7
	2/4	GABINET	8,1
			27,1 m²
			184,5 m²

- UWAGI:**
- 1) WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ I DOMIERZYĆ NA PLACU BUDOWY.
 - 2) FUNDAMENTY, PODCIĄGI, NADPROŻA, SŁUPY I WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ.
 - 3) W POMIĘSZCZENIACH WILGOTNYCH ZASTOSOWAĆ NA ŚCIANACH I SUFITACH TYNKI CEMENTOWO-WAPIENNE.
 - 4) PRZEJŚCIA INSTALACYJNE W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH PONIŻEJ POZ. TERENU WYKONAĆ JAKO SZCZELNE, PRZEJŚCIA INSTACYJNE PRZEZ PRZEGRODY ODDZIELENIA POŻAROWEGO NALEŻY ZABEZPIECZYĆ DO KLASY OPORNOŚCIOWEJ DANEJ PRZEGRODY.
 - 5) OBRÓBKĘ BLACHARSKIE WYKONAĆ Z BLACHY POWLEKANEJ LUB ALUMINIOWEJ MALOWANEJ PROSZKOWO, MIN 0.7MM.
 - 6) ELEMENTY STAŁOWE ŁĄCZONE ZA POMOCĄ SPOIN SPAWANYCH NALEŻY PRZED OCYNKOWANIEM I POMALOWANIEM ZESZLILOWAĆ ORAZ WYKONAĆ OTWORY MONTAŻOWE I TECHNOLOGICZNE wg WYMAGAŃ CYNKOWNI.
 - 7) ELEMENTY STAŁOWE ZEWNĘTRZNE OCYNKOWANE I MALOWANE PROSZKOWO NA KOLOR GRAFITOWY.
 - 8) GÓRNA KRAWĘDŹ OTWORÓW WENTYLACYJNYCH NA WYS 15 CM POD STROPEM, OTWORY ZABEZPIECZONE KRATKĄ WENTYLACYJNĄ.
 - 9) BALUSTADY SCHODÓW O WYS. 110cm OD POZIOMU WYKOŃCZONEJ POSADZKI.
 - 10) WYMIARY DRZWI PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY.

IDS

architektki

IDS Architektki sp. z o.o.
ul.Targ Rybny 2, 70-535 Szczecin
tel: 91 484 30 56, fax: 91 886 54 22
biuro@idsarchitektki.pl
www.idsarchitektki.pl

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE/
COPYRIGHTS RESERVED

Przedmiotowy projekt architektoniczny jest chroniony prawem autorskim zgodnie z art. 1 i nast. Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994 r. (Dz.U. nr 24 poz.83 z 23 02.95)

PROJEKT WYKONAWCZY: ZESPÓŁ PROJEKTOWY IDS Architektki Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie POD KIERUNKIEM mgr inż. arch. Macieja PANEK	
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Maciej PANEK upr. proj. nr 22/ZPOIA/2005 specjalność architektoniczna	podpis:
OPRACOWANIE: mgr inż. arch. Wojciech BURAGAS specjalność architektoniczna	podpis:
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Krzysztof GŁUCH upr. proj. nr 4/ZPOIA/OKK/2016 specjalność architektoniczna	podpis:

nazwa inwestycji:

BUDOWA CZTERECH BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ T.J. INSTALACJĄ GAZOWĄ, WODOCIĄGOWĄ, ELEKTRYCZNĄ, WOD-KAN I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU NA DZIAŁCE NR EWID. 46/4, OBRĘB 7-10-01, UL. TUŁOWICKA WARSZAWA

adres:

DZ. NR EWID. 46/4 OBRĘB 7-10-01, UL. TUŁOWICKA WARSZAWA

inwestor / użytkownik / adres :

Villa Foret spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Kabaretowa 21, 01-942 Warszawa

rysunek / temat / część :

RZUT PODDASZA BUDYNEK D

faza:	branża:	proj. nr:
P.W.	ARCHITEKTURA	00-387
skala:	miejsce i data:	nr rys.:
1:50	Szczecin, STYCZEŃ 2024	A P 04