



Kwitnaca Osiedle

ul. Kwitnaca 71 lok. 2 - 119,49 m² 1 piętro 4 pokoje piętro 62,99 m² + poddasze 56,50 m²



Kameralne domy w zielonej okolicy



W pobliżu szkoła, przedszkole, ośrodek kultury i sportu



30 min do centrum Warszawy (trasa S8)



Automatyka pogodowa w cenie

2 miejsca parkingowe w cenie

2 Komunikacja 1,60 m²

8 Komunikacja 0,83 m²

3 Garderoba 4,81 m²

4 Łazienka 4,49 m²

5 Sypialnia 11,22 m²

Prywatny ogrodzony ogródek

Ogrzewanie podłogowe w aneksie kuchennym oraz w łazienkach

7 Pokój 10,59 m²

Doskonale doświetlone wnętrza

6 Salon z aneksem kuchennym 27,78 m²

Komfort akustyczny – 2 ściany między budynkami

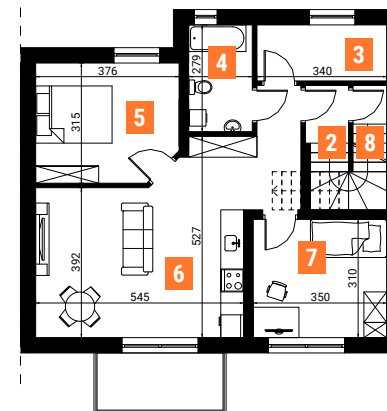
NR	POMIESZCZENIE	POW.
1	Wiatrołap (parter)	1,67 m ²
2	Komunikacja	1,60 m ²
3	Garderoba	4,81 m ²
4	Łazienka	4,49 m ²
5	Sypialnia	11,22 m ²
6	Salon z aneksem kuchennym	27,78 m ²
7	Pokój	10,59 m ²
8	Komunikacja	0,83 m ²
SUMA:		62,99 m ²



Widok osiedla z lotu ptaka



Widok osiedla od strony ogrodu



Rzut piętra

1. Wymiary pomieszczeń oraz lokalizacje podłączeń pod urządzenia sanitarne mogą ulec niewielkim zmianom. 2. Podane wymiary odnoszą się do stanu niewykończonego. 3. Przedstawione elementy wizualizacji mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego.

LUX HOME DEVELOPMENT sp. z o.o.

Ul. Lipowa 23, 05-091 Ząbki

Biuro sprzedaży:

Ul. Lipowa 23, 05-091 Ząbki

Tel. 724 000 003 / 22 425 19 84

www.luxhome.pl

e-mail: sprzedaz@luxhome.pl

ul. Kwitnąca 71 lok. 2 - 119,49 m² poddasze

poddasze 56,50 m² + piętro 62,99 m²



Kameralne domy w zielonej okolicy



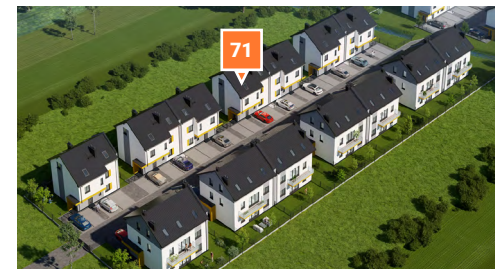
W pobliżu szkoła, przedszkole, ośrodek kultury i sportu



30 min do centrum Warszawy (trasa S8)



Automatyka pogodowa w cenie



Widok osiedla z lotu ptaka



Widok osiedla od strony ogrodu

2 – poziomowy lokal o dużej przestrzeni do łatwej aranżacji

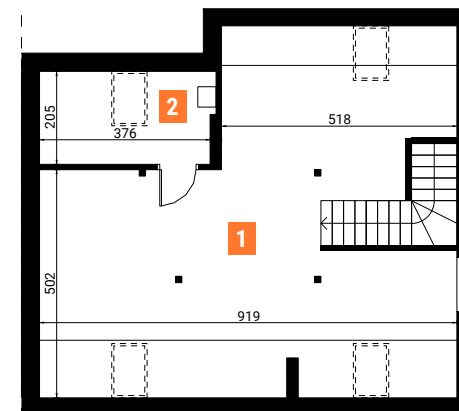
Okno w każdym pomieszczeniu

2 Łazienka 6,88 m²

1 Poddasze 49,62 m²

Możliwość wydzielenia 2 niezależnych mieszkań

NR	POMIESZCZENIE	POW.
1	Poddasze	49,62 m ²
2	Łazienka	6,88 m ²
SUMA:		56,50 m ²



Rzut poddasza



1. Wymiary pomieszczeń oraz lokalizację podłączeń pod urządzenia sanitarne mogą ulec niewielkim zmianom. 2. Podane wymiary odnoszą się do stanu niewykończonego. 3. Przedstawione elementy wizualizacji mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego.

LUX HOME DEVELOPMENT sp. z o.o.

Ul. Lipowa 23, 05-091 Ząbki

Biuro sprzedaży:

Ul. Lipowa 23, 05-091 Ząbki

Tel. 724 000 003 / 22 425 19 84

www.luxhome.pl

e-mail: sprzedaz@luxhome.pl