

Powierzchnia użytkowa 76,48 m²

1	Salon z aneksem kuchennym	26,31
2	Sypialnia	12,04
3	Pokój	9,19
4	Pokój	9,19
5	Łazienka	4,88
6	Toaleta	2,49
7	Komunikacja	12,38
8	Balkon	7,82



Powierzchnia użytkowa lokalu i pomieszczeń obliczona została w oparciu o projekt budowlany sporządzony na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju z 11.09.2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z normą PN ISO 9836:2022-07. Ostateczna powierzchnia użytkowa lokalu zostanie wskazana w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne detale podano na podstawie projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona natynkowo do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. W toku budowy mogą wystąpić zmiany w stosunku do stanu ukazanego na karcie katalogowej wynikające ze specyfiki prac budowlanych. Karta nie jest przeznaczona do celów wykonawczych. Aranżacja mieszkania (w tym meble, wyposażenie, drzwi) ma charakter poglądowy i nie stanowi wyposażenia lokalu oferowanego przez Dewelopera.

Ścianki działowe z możliwością wyburzenia

Ściany bez możliwości wyburzenia

NOWA DEWELOPER **CZĘSTOBUD** GENERALNY WYKONAWCA

Nowa Deweloper sp. z o.o.
Al. Bohaterów Monte Cassino 40,
42-200 Częstochowa

tel. 799 366 665
biuro@nowadeweloper.pl

NOWADEWELOPER.PL