



DEWELOPER

Tel: 519 780 000
e-mail: sprzedaz@vivarte.pl
strona: www.vivarte.pl
adres: ul. Legnicka 46a,
53-674 Wrocław

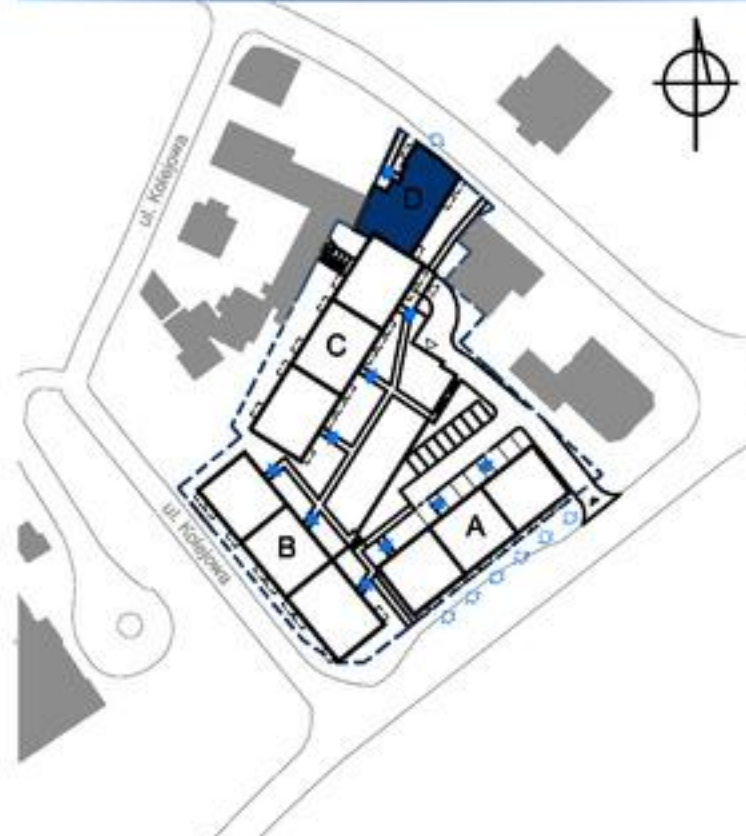
VIVARTE

PIĘTRO I

Trzebnica, ul. Wrocławska,
Budynek D, Mieszkanie
D1/1/1 (3 pokoje)

1. Salon + aneks kuchenny	18,24m ²
2. Łazienka	5,10m ²
3. Korytarz	8,48m ²
4. Pokój 1	12,11m ²
5. Pokój 2	15,33m ²
Pow. mieszkania	59,26m²
6. Balkon 1	4,44m ²
7. Balkon 2	4,44m ²

USYTUOWANIE BUDYNKU



ARCHITEKT

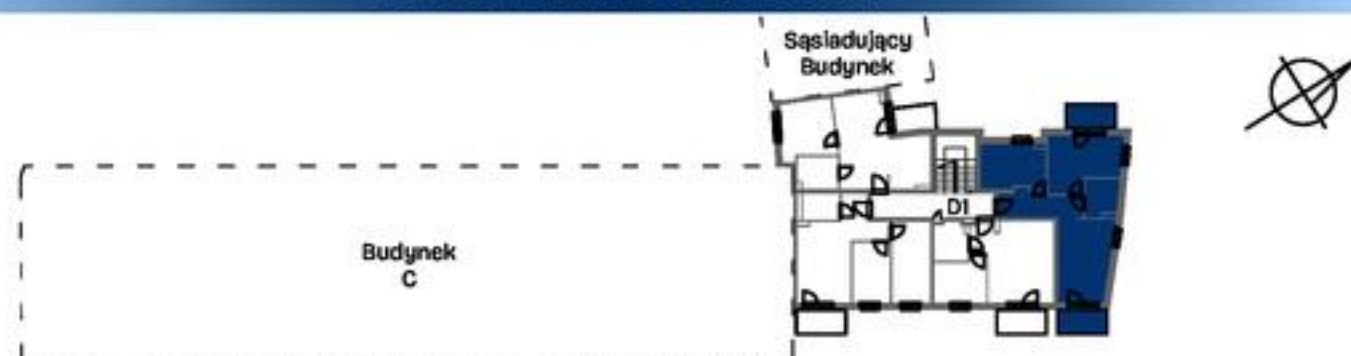
PROART
KONOPKA



INFORMACJA

Rzut ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu handlowym i Kodeksu Cywilnego. Przedstawiona aranżacja mieszkania, rozmieszczenie mebli i elementów wyposażenia jest przykładowa. Wymiary projektowe są orientacyjne bez uwzględnienia grubości tynków ścian wewnętrznych mieszkania. Rzeczywista powierzchnia mieszkania zostanie obliczona na podstawie obmiaru powykonawczego zgodnie z zawartą umową deweloperską.

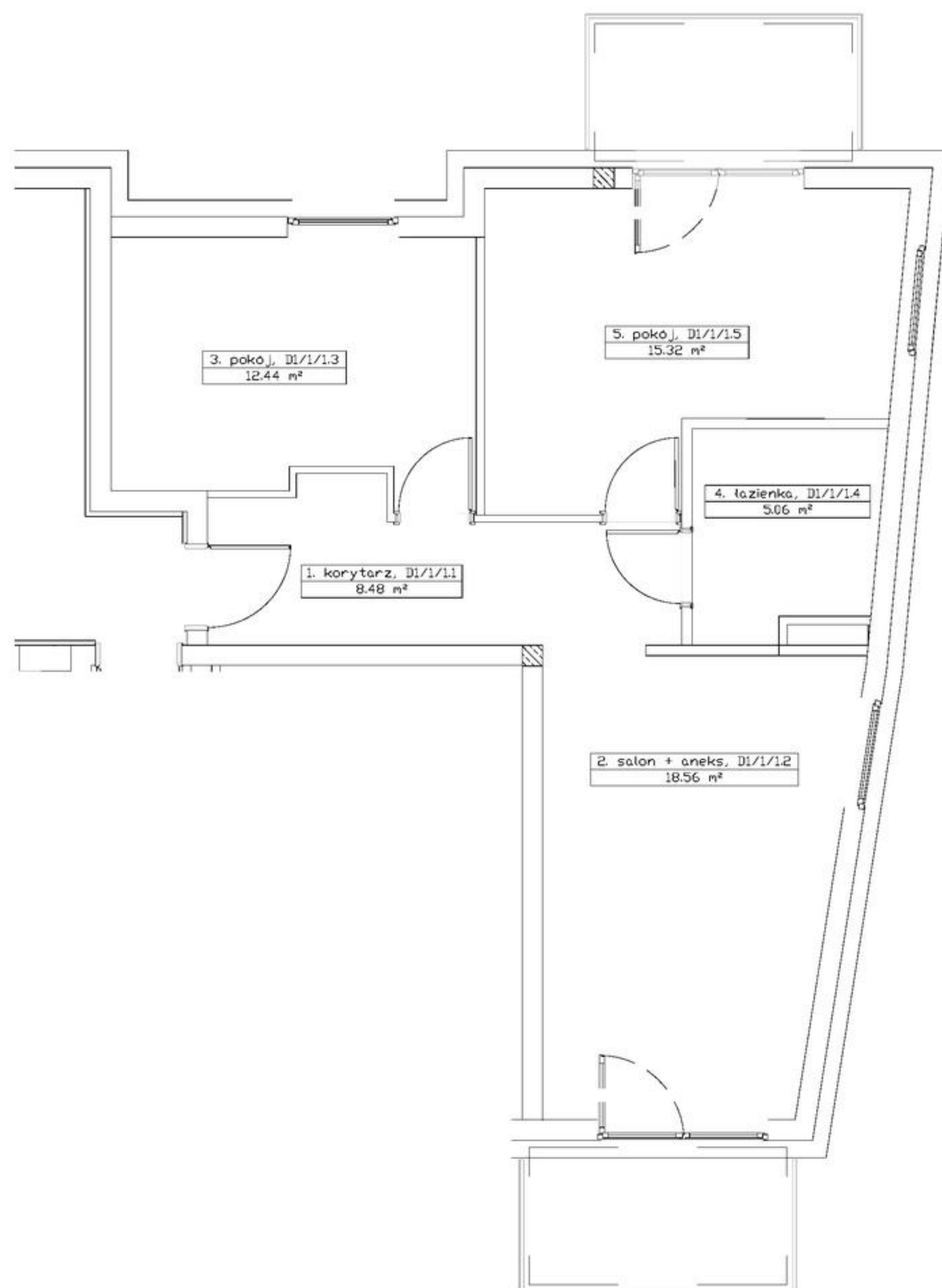
RZUT KONDYGNACJI



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU MIESZKALNEGO

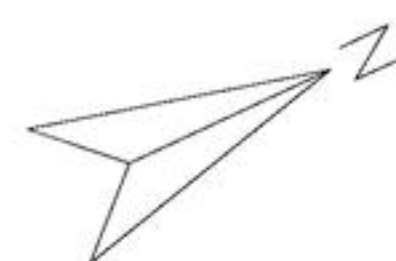
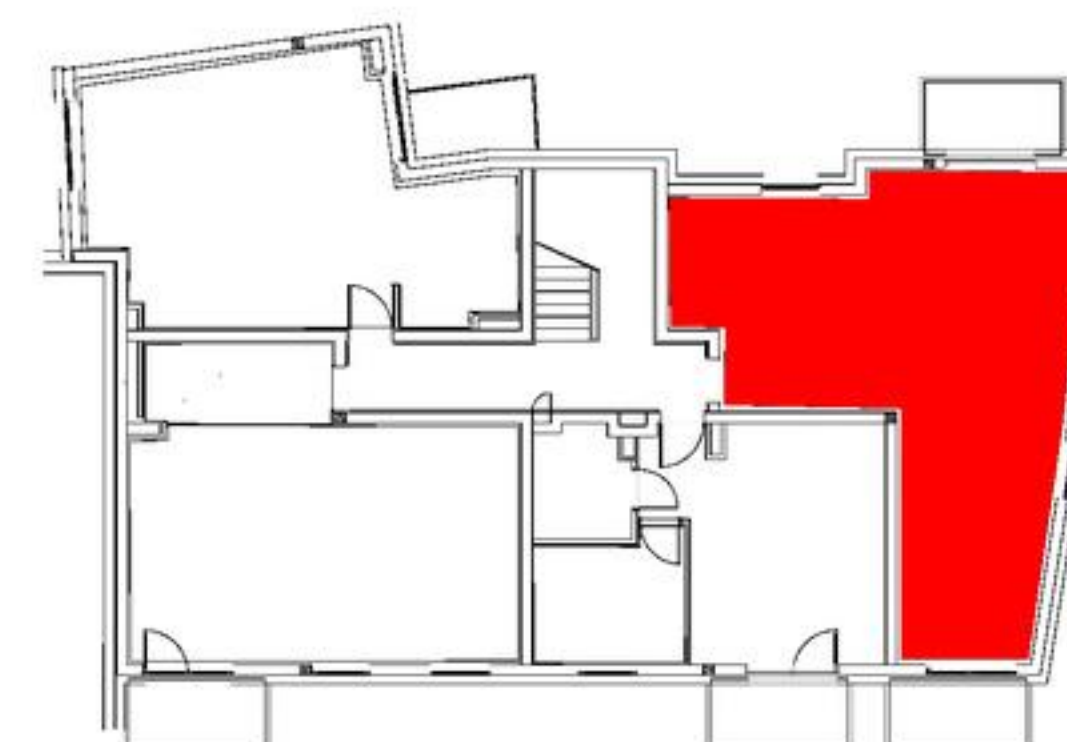
Trzebnica, ul.Obrońców Pokoju 1B/5

dz. 2041



Nazwa pomieszczenia, nr budowlany	położenie, nr adm.	pow. użytkowa [m2]
1. korytarz, D1/1/1.1	1 piętro, 1B/5	8,48
2. salon + aneks, D1/1/1.2	1 piętro, 1B/5	18,56
3. pokój, D1/1/1.3	1 piętro, 1B/5	12,44
4. łazienka, D1/1/1.4	1 piętro, 1B/5	5,06
5. pokój, D1/1/1.5	1 piętro, 1B/5	15,32
Razem powierzchnia użytkowa		59,86

Usytuowanie lokalu w budynku



Wykonał: inż. Ryszard Stanek
Geodeta Uprawniony
nr 23358

Data: 25.09.2025r.

WND USŁUGI GEODEZYJNE
Ryszard Stanek
Ul. Kwiatowa 34, 55-093 Piecowice
NIP 881-143-78-93, REGON 386237065
e-mail: geodezja.wnd@gmail.com
tel. 727-415-470

UWAGA:

– Pomiaru powierzchni dokonano zgodnie z obowiązującymi przepisami:
U S T AWA z dnia 21 czerwca 2001 r. ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie
gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz Polską Normą: PN ISO – 9836: 2015–12