

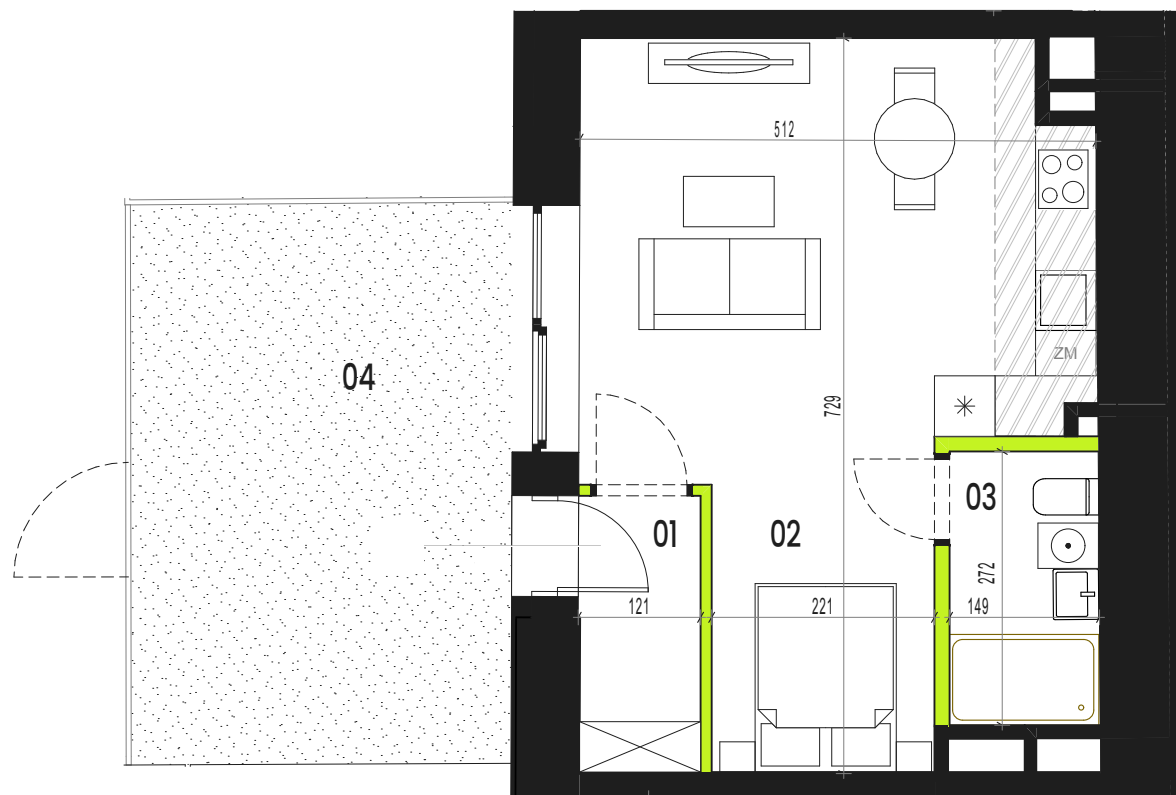
BUDYNEK NR
BLOKAL NR
0.4PIĘTRO
0

TYP LOKALU

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU

M1**34,95** m²**MIESZKANIE B.0.4****h=2,94-3,24 m**

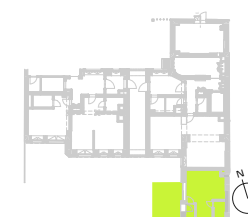
01	Komunikacja wewnętrzna...	3,30 m ²
02	Pokój dzienny + aneks	27,62 m ²
03	Łazienka	4,03 m ²
04	Ogródek	20,96 m ²



Lokalizacja budynku



Lokalizacja w budynku



0 1 2 4

Legenda

ścianki działowe

ściany nośne

przykład wydzielenia

belki

słupy

ogródek

strefa obniżonej wysokości 2,94 m



Biuro sprzedaży
Apsys Stawowa sp. z o. o.
Ul. T.Kościuszki 51b lok. U1
50-011 Wrocław
+48 792 940 666
+48 792 540 999
kontakt@ogrodystaromiejskie.pl



Rzut lokalu ma charakter poglądowy i nie stanowi oferty handlowej, w tym w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny. Powierzchnia użytkowa lokalu została określona na podstawie koncepcji budowlanej, zgodnie z zasadami PN-ISO 9836:2022-07. Wymiary pomieszczeń, lokalizacja ścian i punktów instalacyjnych itp. również określone zostały na podstawie koncepcji budowlanej. Na etapie projektu budowlanego, projektu wykonawczego jak również ich realizacji mogą wystąpić niewielkie różnice (korekty) w powierzchni użytkowej lokalu, wymiarach pomieszczeń jak również lokalizacji ww. elementów. Faktyczna powierzchnia użytkowa lokalu, wymiary pomieszczeń jak również lokalizacja ww. elementów, zostaną określone w dokumentacji powykonawczej, po wykonaniu pomiarów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przedstawiona na rzucie aranżacja lokalu (w tym zwłaszcza: umeblowanie, materiały wykończeniowe, drzwi wewnętrzne) ma charakter przykładowy i nie stanowi wyposażenia lokalu - lokal sprzedawany będzie w stanie deweloperskim, szczegółowo opisanym w standardach inwestycji.